

Wschowa, dnia

Imię i nazwisko (nazwa) wnioskodawcy:

.....

adres:

nr telefonu:

e-mail:

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
WSCHOWA
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa**

**WNIOSEK
o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości***

Na podstawie art. 93 ust. 1, 4 i 5 oraz art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zwracam się z prośbą o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału mojej nieruchomości położonej w przy ul..... oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka/nr....., obręb..... arkusz mapy nr

Celem podziału nieruchomości jest wydzielenie działki/ek (np. budowlanej, pod drogę publiczną, pod drogę wewnętrzną, na powiększenie sąsiedniej działki)

.....
zgodnie z załączonym wstępnym projektem podziału.

Podział nastąpi zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr z dnia

Określenie sposobu dostępu nowo projektowanych działek do drogi publicznej (dostęp bezpośredni, wydzielenie działki pod drogę wewnętrzną lub ustanowienie służebności dojazdu).....

* z wyjątkiem spraw z art. 95 Dz.U. z 2020 r. poz.65

(podpis wnioskodawcy/ów)

y

Nie podlega opłacie skarbowej.

(Art.2 ust.1 pkt 1 litera "h" ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej – t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.)

Załączniki:

1. Wstępny projekt podziału przygotowany na kopii mapy zasadniczej z nakładką ewidencyjną (w ilości równej ilości właścicieli + 1 egzemplarz) zawierający:

- granice nieruchomości podlegającej podziałowi oraz jej powierzchnię,
- naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu oraz ich powierzchnię,
- przedstawiony w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej sposób zapewnienia dostępu do drogi publicznej projektowanych do wydzielenia działek gruntu,
- przedstawienie w formie graficznej w kolorze czerwonym linii ścian oddzielen przeciwpożarowych na całej wysokości budynku, jeśli przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana, a proponowany podział powodowałby także podział tego budynku (odcinek granicy wewnątrz budynku przedstawiony na rzutach poszczególnych kondygnacjach budynku).

2. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości

3. wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającej podziałowi,

4. decyzja o warunkach zabudowy,

5. pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (gdy nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Wschowa (Rynek 1, 67-400 Wschowa, telefon kontaktowy: 65 540 86 00).

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.