



Burmistrz Miasta i Gminy
Wschowa
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa

Wschowa, 11 października 2024 r.

BN.0050.22.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	55	Siedlnica	ZG1W/0002 3679/9	0,2900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, nieutwardzona. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów działka stanowi teren rowu. Kształt nieregularny, niekorzystny, zbliżony do wydłużonego wąskiego wieloboku. Działka położona jest pośród nieruchomości stanowiącej własność prywatną. Brak dostępu do drogi publicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wschowa przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolnicze.	22.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100) Cena zwolniona jest z podatku VAT.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: Bezprzetargowo na poprawę warunków funkcjonowania działki 1263 i 56

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27.11.2024 r.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:
od dnia: 16.10.2024 r. do dnia: 06.11.2024 r.**

Z up. BURMISTRZA
/-/ MAREK KRAŚNY
Zastępca Burmistrza