



Burmistrz Miasta i Gminy
Wschowa
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa

Wschowa, 10 lipca 2024 r.

BN.0050.17.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	1854/3	Wschowa	ZG1W/0000 5950/1	0,0247	Nieruchomość położona na zapleczu Strzeleckiej 21, pośród terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ma regularny kształt. Działka zagospodarowana i stanowiąca jedną całość z działką 1855.	4MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	23.000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100) Po uwzględnieniu bonifikaty 80%: 4.600,00 zł (słownie: cztery tysiące sześćset złotych 00/100) Cena podatek VAT w wysokości 23 %.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: Bezprzetargowo na poprawę warunków funkcjonowania działki 1855.

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 28.08.2024 r.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:
od dnia: 17.07.2024 r. do dnia: 07.08.2024 r.**

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA