




BN.0050.1.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNA - CZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	348/4	Wschowa	ZG1W/0000 5267/6	0,0143	 <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, nieutwardzona. Kształt działki w miarę regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta</p> <p>Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: Bp</p>	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - D - 54 - MU (Uchwała XXI/217/12 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 31 maja 2012 r.), przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „MW/U” co stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: Bezprzetargowo na poprawę warunków funkcjonowania działki 349/2

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 08.04.2026 r.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:
od dnia: 25.02.2026 r. do dnia: 18.03.2026 r.**

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA