





BN.0050.11.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do dzierżawy do lat 3

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			POWIERZCHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	STAWKA CZYNSZU	TERMIN PŁATNOŚCI	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU
	nr działki	obręb	KW						
1.	2258	Wschowa	ZG1W/0000 1799/6	1,5266	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana.</p>  <p>Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: RIVa – 0,8078 ha, RIVb – 0,0882 ha, RV – 0,6306 ha.</p>	78 MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	Czynsz dzierżawny stanowi iloczyn powierzchni gruntu i stawki dzierżawnej w wysokości 0,10 zł za 1 m² netto płatne rocznie. Stawka VAT – zwolniony.	Płatne na podstawie faktury VAT	cele rolnicze

2.	2353/3	Wschowa	ZG1W/0000 0670/9	0,4500	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.</p>  <p>Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków dla całej działki: RIVa – 0,0016 ha, RIVb – 0,0530 ha, RV – 0,3954 ha.</p>	62 MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	Czynsz dzierżawny stanowi iloczyn powierzchni gruntu i stawki dzierżawnej w wysokości 0,10 zł za 1 m² netto płatne rocznie. Stawka VAT – zwolniony.	Płatne na podstawie faktury VAT	cele rolnicze
----	---------------	---------	---------------------	--------	--	---	---	---------------------------------	---------------

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (każdorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa).

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa oraz na stronach: www.bip.wschowa.pl i www.gminawschowa.pl od **dnia: 22.04.2026 r. do dnia: 13.05.2026 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA