

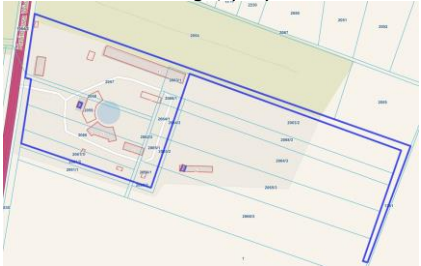




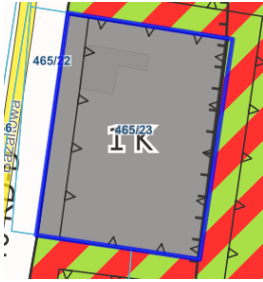


BN.0050.7.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do oddania w użytkowanie

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZCHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI NETTO	INFORMACJE
	nr działki	obręb	KW					
1.	2057 2058 2059 2060 2063/1 2061/3 2068/1 2064/1 2065/1 2066/1 2062/2	Wschowa ul. Kazimierza Wielkiego	ZG1W/000055 16/7 ZG1W/000028 32/7 ZG1W/000014 11/3 ZG1W/000066 87/3 ZG1W/000037 46/4	2,4210	<p>Lokalizacja: południowa część miasta, ul. Kazimierza Wielkiego, przy DK 12</p>  <p>Charakterystyka terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> położony na peryferiach miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie ogrodów działkowych i terenów rolniczych <p>Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Kazimierza Wielkiego. Działki stanowią oczyszczalnię ścieków prowadzoną przez Spółkę Komunalną Wschowa Sp. z o.o. Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: Ba</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Kazimierza Wielkiego we Wschowie (Uchwała III/23/2024 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 20 czerwca 2024 r.), przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „1I” co stanowi teren infrastruktury technicznej</p> 	<p>1.505.862,00 zł</p> <p>(słownie: jeden milion pięćset pięć tysięcy złotych osiemset sześćdziesiąt dwa złote 00/100)</p>	<p>Tryb bezprzetargowy, przekazanie w bezpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.</p>
2.	465/23	Wschowa, ul. Bazaltowa	ZG1W/000081 78/6	0,1578	<p>Lokalizacja: północna część miasta, ul. Bazaltowa</p>	<p>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych – część północna (Uchwała IX/76/15 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 25 czerwca 2015 r.), przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1 K” co stanowi teren infrastruktury technicznej – kanalizacji.</p>	<p>126.619,00 zł</p> <p>(słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy sześćset dziewiętnaście złotych 00/100)</p>	<p>Tryb bezprzetargowy, przekazanie w bezpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.</p>

					 <p>Charakterystyka terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, położony na peryferiach miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarz komunalny, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane <p>Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi – ul. Bazaltowa. Działka stanowi teren przepompowni ścieków. Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: Ba</p>			
3.	2055 2053	Wschowa, rejon ul. Kazimierza Wielkiego	ZG1W/000062 30/5	1,0626	<p>Lokalizacja: północna część miasta, ul. Bazaltowa</p>  <p>Charakterystyka terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, położony na peryferiach miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarz komunalny, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane <p>Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi – ul. Bazaltowa. Działka stanowi teren przepompowni ścieków. Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: Ba</p>	<p>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych – część północna (Uchwała IX/76/15 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 25 czerwca 2015 r.), przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1 K” co stanowi teren infrastruktury technicznej – kanalizacji.</p> 	<p>535.869,00 zł</p> <p>(słownie: pięćset trzydzieści pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)</p>	<p>Tryb bezprzetargowy, przekazanie w bezpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.</p>

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa oraz na stronach: www.bip.wschowa.pl i www.gminawschowa.pl od **dnia: 18.03.2026 r. do dnia: 08.04.2026 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA