



Burmistrz Miasta i Gminy
Wschowa
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa

Wschowa, 08 września 2026 r.

BN.0050.21.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j. ze m.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTej ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROW ANIA	CENA NIERUCHOMOŚC I	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHO - MOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNA - CZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	1208/1 1208/2	Wschowa	ZG1W/0000 7062/3	0,0112	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zagospodarowana, przez właścicieli działki sąsiedniej nieutwardzona. Kształt regularny, wydłużone prostokąty.  Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: dr	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych – część wschodnia (Uchwała Nr XXXIII/368/13 z dnia 2013-06-27) działki położone są na terenie oznaczonym symbolem: 15MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100) Po uwzględnieniu bonifikaty 80%: 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100) Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: Bezprzetargowo na poprawę warunków funkcjonowania działki 1202

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21.10.2026 r.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:
od dnia: 09.09.2026 r. do dnia: 30.09.2026 r.**

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
Zastępca Burmistrza