

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz.1145) Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym na czas oznaczony do 3 lat:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			POWIERZCHNIA W M <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	STAWKA ZA NAJEM LOKALU	CZAS TRWANIA UMOWY
	nr działki	adres	KW				
1.	995/4	Wschowa ul. Polna 4	ZG1W/00023429/2	Lokal użytkowy o pow. użytkowej <b>63,40m<sup>2</sup></b> (parter)	Lokal użytkowy przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	12,78 zł/ m <sup>2</sup> czynsz m-c =810,25 zł. + Vat, + podatek od nieruchomości	Umowa na czas określony do lat 3
2.	2225/5	Wschowa ul. Łazienna 10	ZG1W/00016565/5	Lokal użytkowy o pow. Użytkowej 19,00 m <sup>2</sup>	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	8,53 zł/m <sup>2</sup> , czynsz m-c =162,07 zł. + Vat, +podatek od nieruchomości	Umowa na czas określony do 3 lat
3.	1445	Wschowa ul. Powstańców Wlkp. 4	ZG1W/00001443/6	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 57,46 m <sup>2</sup>	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	23,03 zł/m <sup>2</sup> , czynsz m-c =1323,30 zł. + Vat, +Podatek od nieruchomości	Umowa na czas określony do lat 3

**Opłaty za najem ww. lokalu** wnosi się do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury wystawionej przez administratora lokalu.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń: od dnia: 21.08.2024 r. do dnia: 10.09.2024 r.**

**Burmistrz Miasta  
i Gminy Wschowa**

**/-/Konrad Antkowiak**