

**WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości****Obręb Wschowa, Łysiny**

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa ogłasza I ustny przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminne, który odbędzie się dnia **19 marca 2025 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1, w Sali Posiedzeń, I piętro.**

1. Łysiny, działka 252 o powierzchni 0,1445 ha, ZG1W/00006821/5,
klasa grunty PsV, brak mpzp.

Cena wywoławcza nieruchomości: 38.130,00 zł brutto (31.000,00 zł netto)

Wadium: 3.813,00 zł

Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z działką 252 tj. do właścicieli działek nr: 527, 254.

2. Wschowa, działka 146/15 o powierzchni 0,0335 ha,
ZG1W/00003078/0, klasa grunty RIVb, RV, przeznaczenie w mpzp: 22
MN/U.

Cena wywoławcza nieruchomości: 45.000,00 zł brutto (36.585,36 zł netto)

Wadium: 4.500,00 zł

Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z działką 146/15 tj. do właścicieli działek nr: 141/50 i 146/14.

Przetarg ustny ograniczony rozpocznie się **19 marca 2025 r. o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy, przy ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Sala Posiedzeń, I piętro.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: 41 8669 0001 0008 7258 4000 0033.

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr, obręb, imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomość będzie nabywana”.

Wadium musi być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **12 marca 2025 r.**

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi w ogłoszeniu dokumentami należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta i Gminy Wschowa przy ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa w terminie do dnia

12 marca 2025 r. do godz. 15.00 w zaklejonej kopercie z dopiskiem:

„Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym – działka nr, obręb”.



Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gminawschowa.pl, www.bip.wschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca.

Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.

Pełną treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronie internetowej www.gminawschowa.pl lub www.bip.wschowa.pl

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu:

Urząd Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Biuro

Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości,

tel. 655408619, email: katarzyna.lorych@wschowa.pl

tel. 655408620, email: adrianna.maslaka@wschowa.pl

24 stycznia 2025 r.

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA

