



BN.0050.31.2024

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

### **stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ograniczonym**

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZCHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	262	Nowa Wieś	ZG1W/00020 834/3	0,1700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, nieutwardzona. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów działka stanowi teren rowu. Kształt nieregularny, zbliżony do wydłużonego wąskiego wieloboku, niekorzystny.	Brak mpzp, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość leży na terenie oznaczonym jako tereny rolnicze.	<b>17.000,00 zł</b>  (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100)  Cena zwolniona jest z podatku.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: Przetarg ograniczony do działek sąsiednich oznaczonych numerami działek: 233/2, 239, 238, 240/2, 233/3, 240/1, 241/23, 241/22, 256

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 02.01.2025 r.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:  
od dnia: 20.11.2024 r. do dnia: 11.12.2024 r.**

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Marek Kraśny  
ZASTĘPCA BURMISTRZA