



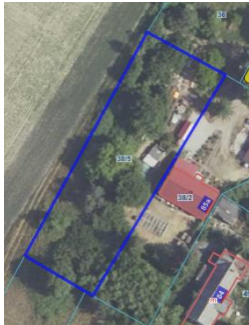
Burmistrz Miasta i Gminy
Wschowa
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa

Wschowa, 15 stycznia 2026 r.

BN.0050.2.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			PO - WIERZ - CHNIA (HA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROW ANIA	CENA NIERUCHOMOŚC I	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHO - MOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNA - CZENIU DO ZBYCIA
	nr działki	obręb	KW						
1.	38/5	Łysiny	ZG1W/0000 3606/1	0,2609	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zagospodarowana, przez właścicieli działki sąsiedniej nieutwardzona. Kształt nieregularny, niekorzystny.  Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: RVI	Brak mpzp Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wschowa (Uchwała Nr XXII/208/2020 z dnia 2020-11-30) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem: M – tereny zabudowy mieszkaniowej	100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Tryb: Bezprzetargowo na poprawę warunków funkcjonowania działki 38/2

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 04.03.2026 r.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa:
od dnia: 21.01.2026 r. do dnia: 11.02.2026 r.**

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
Zastępca Burmistrza